



ロイヤルシティ  
西見前II

# 西見前13地割〈全12区画〉

区画	地番	販売価格	土地面積 (㎡)	(坪数)
12	69-14	1,349万円	183.56㎡	55.52坪



※道路幅員については道路台帳図によるものです。

仲介手数料なし

建築条件なし

上下水道完備

## 【物件概要】

●所在地：盛岡市西見前13地割69-14 ●交通：県交通「都南病院前」バス停620m徒歩8分 ●用途地域：第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率：40% ●容積率：80% ●地目：宅地 ●その他：景観法・文化財保護法（試掘調査済） ●都市計画道路（津志田久保屋敷線）施工時期：未定 ※都市計画法53条許可（No. 12） ●道路：盛岡市道（幅員10.8m、歩道2.5m） ●電気：東北電力 ●ガス：個別プロパン ●水道：盛岡市公営 ●下水道：盛岡市公営 ●開発許可番号：盛岡市指令5都第2-4号 ●引渡日：即 ●売主：有限会社ジャスティス開発

## 周辺環境

東見前保育園	700m (徒歩9分)
盛岡市立見前南小学校	210m (徒歩3分)
盛岡市立見前南中学校	1,100m (徒歩14分)
ジョイス見前店	510m (徒歩7分)
ツルハドラッグ西見前店	480m (徒歩6分)
岩手医科大学附属病院	2,800m (車 8分)
盛岡市役所都南支所	2,500m (車 5分)
岩手飯岡駅	3,500m (車 8分)

【情報有効期限：令和6年8月末】

岩手県知事(6)第1944号 (一社)岩手県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟

**(有)ジャスティス開発**

お問い合わせ

**TEL.019-653-7713**

Justice 〒020-0877 岩手県盛岡市下ノ橋町5番1号(下の橋たもと)

<http://www.justice-kaihatu.co.jp>

ジャスティス開発

検索